

— 注文住宅・リフォーム・不動産売買 地元相模原で37年 —

# 建物のすべてを知り尽くした 地元工務店だから 安心して快適なリフォーム

## 消費税が10%に上がる前に！

好評につき、早割キャンペーン期間延長！  
平成31年5月中にご契約された方

**早割**

消費税が10月に上がります  
ギリギリでは、しっかり検討できません  
だから、今がお考えのチャンスです

### ご契約金額から10%値引き致します！

家の外廻り(屋根・壁・雨樋・玄関・サッシなど)は、永久的なものではありません！ 定期的なメンテナンスが必要です

#### ■屋根のメンテナンス

屋根や壁の表面の変色・汚れ・カビ・藻などが雨漏れの原因になります。住宅は塗装や張替えで長持ちします。



早めのリフォームで  
大切な家をずっと快適に！

#### ■雨樋・軒天のメンテナンス

大雨などで軒天から浸水し雨漏れの原因となることもあります。傷んだ軒天や雨樋は早めの修理で建物本体の劣化を防ぎます。



#### ■外壁のメンテナンス (モルタル・サイディング)

雨水・気温の変化・台風など、様々な要因によって壁本体のへこみ・変型・亀裂・シーリングの切れ・剥離・ひび割れなどが生じます。住宅は塗装や張替えで長持ちします。



いつの間にか、築20年以上…

#### ■玄関のメンテナンス

家の顔、玄関をリフォームするだけで印象が大きく変わります。壁を傷つけずに、なんと一日で施工できます。



— 注文住宅・リフォーム・不動産売買 地元相模原で37年 —

笑顔と夢であふれる家づくり



## サガイチホーム株式会社

相模原市緑区二本松4丁目10番20号

建設業許可：神奈川県知事(般-30)第85872号

お問合せ先 お気軽にお問合せください

増改築相談員・宅地建物取引士・行政書士・賃貸不動産経営管理士  
住宅ローンアドバイザー・既存住宅アドバイザー

### 042-814-2112

E-mail : [sagaichi@jcom.zaq.ne.jp](mailto:sagaichi@jcom.zaq.ne.jp)

### こんな悩みをお持ちの方

- どこの会社に相談したらいいの？
- 相談したら、しつこくされないかしら？
- こんな小さなリフォーム、頼んでいいの？
- 相談だけでも、いいのかしら？

## 緑区にお住まいの方 地域限定！

ご希望を『たくさん』お聞かせ下さい！  
ご相談・見積無料

責任施工の私達にお任せください

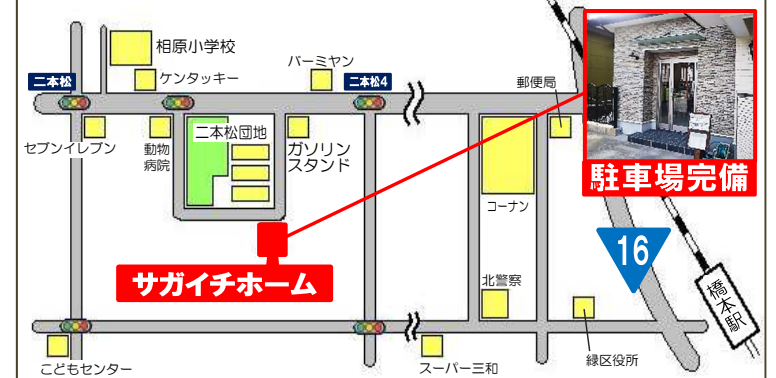


●クリヤマ  
生まれ育った「二本松」が大好きです



●ニシカタ  
お客様の「ありがとう」が大好きです

案内図：相模原市緑区二本松4-10-20



# 地元を応援！【快適に暮らす】リフォームのご提案

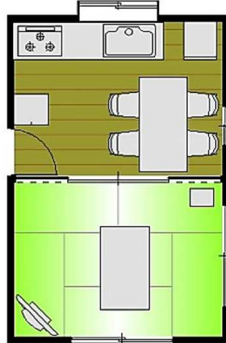
●どんな小さなご相談でもお気軽にどうぞ。  
お見積り・ご相談 無料です！

注文住宅を施工できるから、建物の強度・全体バランスを考えた改築・増築

『こんなことが出来るの？』が出来ます！ お悩みを解決して、これからの快適な暮らしを応援致します

## 『LDKまるごと』大変身

台所と和室を『新築のようなLDK』に施工



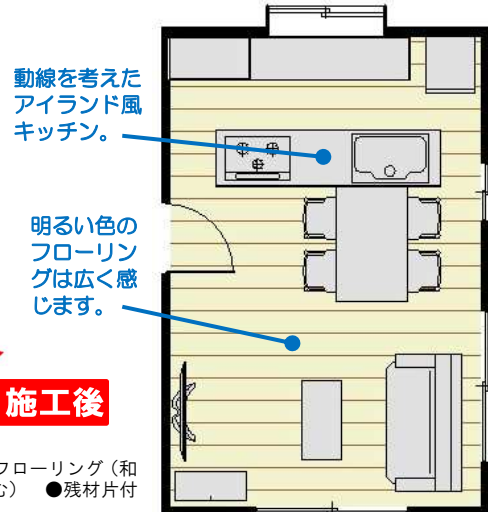
狭い台所とテレビを見るだけの和室を広くて明るいLDKに変更。開放感のある対面キッチンは、食事も家族団らんも楽しい！

施工前

工事内容

- 対面キッチン交換 ●12帖ワックス不要フローリング(和室変更含む)
- クロス張替え(京壁変更含む) ●残材片付その他諸費用

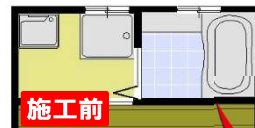
施工後



動線を考えたアイランド風キッチン。

明るい色のフローリングは広く感じます。

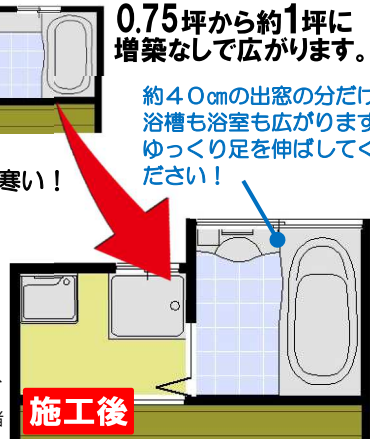
## 『明るく広いお風呂』大変身



狭い！暗い！寒い！我慢ばかりの今のお風呂を何とかしたい…

工事内容

- 拡張ユニットバス交換(出窓含む)
- 残材片付その他諸費用



0.75坪から約1坪に増築なして広がります。

約40cmの出窓の分だけ浴槽も浴室も広がります。ゆっくり足を伸ばしてください！

## 和室から洋室に変更 畳からフローリングへ！

6帖分タタミ撤去・ノンワックスフローリング張り  
定価 標準工事費込 166,600円税別



大特価

99,000円(税別)

さらに早割

89,100円(税別)

標準工事費込

廊下を広くしたい！ 暗い部屋に窓を付けたい！ 玄関・階段・トイレに手摺を付けたい！ 収納を増やしたい！ 押入をクローゼットに替えたい！ その他どんな工事もお相談ください。

## 各種、台数限定の特価！ さらに早割でお得！

チラシに載っていない工事もすべて早割対象です、まずはご連絡ください

### ウォシュレット一体形トイレ

省エネ年間水道代 14,200円節約

※回数限定台数 TOTO便器

3台

定価 標準取付工事費込 234,000円税別

大特価 ↓

111,000円(税別)

さらに早割 ↓

99,900円(税別)

標準取付工事費込

### 三面鏡洗面化粧台

エコシングル水栓 エコミラー

TOTO W750

2台

定価 標準取付工事費込 165,500円税別

大特価 ↓

68,000円(税別)

さらに早割 ↓

61,200円(税別)

標準取付工事費込

### システムキッチン

ラクエラ シンシアシリーズ

※回数限定台数

2台

クリナップ I型 W2550

定価 標準取付工事費込 951,900円税別

大特価 ↓

555,000円(税別)

さらに早割 ↓

499,500円(税別)

標準取付工事費込

### ユニットバス

サザナ Sシリーズ 魔法びん浴槽

※回数限定台数

1台

TOTO 1坪タイプ (戸建用)

定価 標準取付工事費込 1,577,000円税別

大特価 ↓

935,000円(税別)

さらに早割 ↓

841,500円(税別)

標準取付工事費込

### 京壁をクロス壁に変更

6帖分の京壁をクロス張りの壁へ

定価 標準工事費込 150,000円税別

大特価 ↓

96,500円(税別)

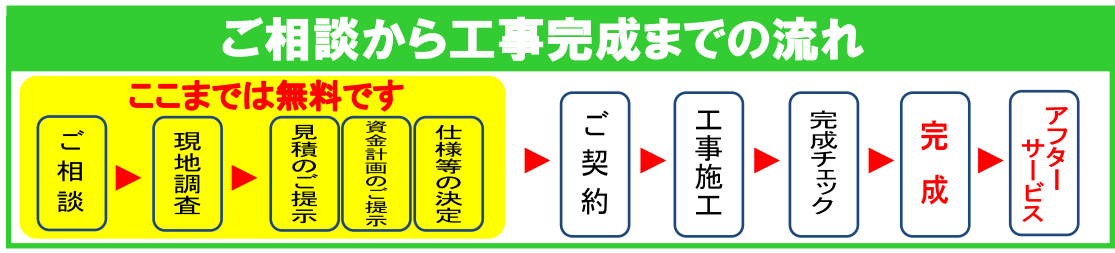
さらに早割 ↓

86,850円(税別)

標準工事費込

このチラシの工事はほんの一例です。各メーカーの商品を取り扱っております。増改築、新築、土地売買等もご相談下さい。あなたの「希望」実現に全力を尽くします

全商品：都市ガスの場合には別途費用がかかります。商品改良のため仕様変更を行う場合があります。写真には一部オプションが含まれております。表示価格にはオプションなどの金額は含まれておりません。詳細はお問い合わせください。広告有効期間：2019年5月末日。



### 地元・相模原で37年のサガイチホーム 安心リフォーム！

住宅のリフォーム 安心して相談できる 増改築相談員

住宅の新築又はリフォーム工事に関する実務経験を10年以上有し、専門知識を習得する研修を受講し合格すると登録できます。消費者からの相談に誠実に対応し、要望に応じてリフォームの具体的計画や見積等を行います。

相模原市 介護保険住宅改修費受領委任事務所

サガイチホーム株式会社

TEL 042-814-2112