

— 注文住宅・リフォーム・不動産仲介 地元相模原で37年 —

# 建物のすべてを知り尽くした 地元工務店 だから 安心して快適なリフォーム・増改築

## リフォームは「きれい」にするだけ？ いいえ、「建物を長持ち」させます

そして、快適！



### 年末年始 特別キャンペーン

令和2年1月までにご契約をされた方

リフォーム・増改築工事ご契約金額から

# 10% 値引致します

不動産を買いたい人・売りたい人

## 仲介手数料 半額

家の外廻り(屋根・壁・雨樋・玄関・サッシなど)は、永久的なものではありません！ 定期的なメンテナンスが必要です

【LDKまるごと】大变身

### ■屋根のメンテナンス

屋根や壁の表面の変色・汚れ・カビ・藻などが雨漏れの原因になります。住宅は塗装や張替えで長持ちします。



いつの間にか、築20年以上…

早めのリフォームで大切な家をずっと快適に！

### ■雨樋・軒天のメンテナンス

雨などで軒天から浸水し雨漏れの原因となることもあります。傷んだ軒天や雨樋は早めの修理で建物本体の劣化を防ぎます。



### ■外壁のメンテナンス

雨水・気温の変化・台風などで、へこみ・変型・亀裂・シーリングの切れ・剥離・ひび割れなどが生じます。住宅は塗装や張替えで長持ちします。



### ■玄関のメンテナンス

家の顔、玄関をリフォームするだけで印象が大きく変わります。壁を傷つけずになんと1日で施工できます。



狭い台所とテレビを見るだけの和室を広くて明るいLDKに変更。



「こんな事が出来るの？」が出来ます！

増改築 ご相談下さい



動線を考えたアイランド風キッチン。

明るい色のフローリングは広く感じます。

## こんな悩みをお持ちの方

- どこの会社に相談したらいいの？
- 相談したら、しつこくされないかしら？
- こんな小さなリフォーム、頼んでいいの？
- 相談だけでも、いいのかしら？

## 緑区にお住まいの方 地域限定！

ご希望を『たくさん』お聞かせ下さい！  
ご相談・見積無料

責任施工の私達にお任せください

ご自宅の売買 貸家・アパートの管理 ご相談下さい



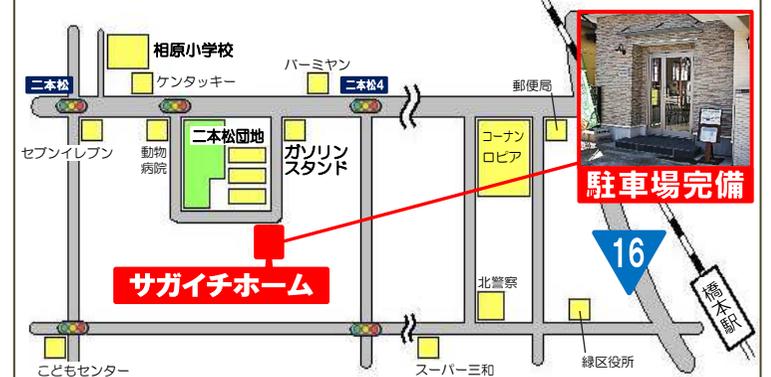
●クリヤマ  
生まれ育った「相模原」が大好きです



●ニシカタ  
お客様の「ありがとう」が大好きです

安心 増改築相談員・宅地建物取引士・賃貸不動産経営管理士 住宅ローンアドバイザー・既存住宅アドバイザー・行政書士

案内図：相模原市緑区二本松4-10-20



— 注文住宅・リフォーム・不動産仲介 地元相模原で37年 —



# 笑顔と夢であふれる家づくり サガイチホーム株式会社

相模原市緑区二本松4丁目10番20号

■建設業：神奈川県知事(般-30)第85872号 ■不動産業：神奈川県知事(1)第30538号 (公社)全日本不動産協会会員 ■賃貸業：国土交通大臣(1)第5421号

お問合せ先 お気軽にお問合せください

# 042-814-2112

E-Mail : [sagaichi@jcom.zaq.ne.jp](mailto:sagaichi@jcom.zaq.ne.jp)

ホームページ : <http://www.sagaichi.com/>

# 地元を応援！【快適に暮らす】リフォームのご提案

どんなご相談でも、お気軽にどうぞ。  
お見積り・ご相談 **無料**です！

注文住宅を施工できるから、建物の強度・全体バランスを考えた改築・増築

どんな小さな工事も【お客様としっかり打合せ】 地元相模原で【責任施工】と【アフターサービス】を大切にしています

## 和室から洋室に変更 畳からフローリングへ！



6帖分ノンワックスフローリング張り  
定価 標準工事費込 166,600円税別

**大特価** ↓  
99,000円(税別)  
↓  
標準工事費込 ↓  
**10%OFF**  
89,100円(税別)

## 優しくて暖かい床暖房

クリーンな暖房システムとして、大注目！

- ランニングコストを抑えた節約暖房
- 安全性に優れた制御システム
- メンテナンス不要

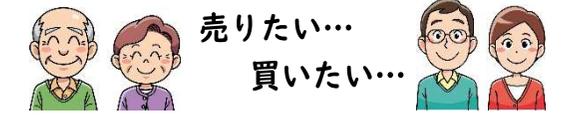
リビングはもちろん、  
和室・キッチン・洗面所・トイレなど…  
家中いろんなところに床暖房！

6帖ランニングコスト目安(1ヶ月) 約3,855円



**ポッカポカ**  
10%OFF

## 仲介手数料 **半額** キャンペーン



売りたい… 買いたい…  
**不動産の売買、お任せ下さい**

売却査定  
無料実施中

直接リフォームができるサガイチホーム  
だから  
売買がスムーズです

## 各種、台数限定の特価！ さらに **10%OFF** でお得！

### ウォシュレット一体形トイレ

省工ネ年間水道代 **14,200円節約**

TOTO便器 **3台** 外回限定台数

定価 標準取付工事費込 234,000円税別

**大特価** ↓  
111,000円(税別)  
↓  
標準取付工事費込 ↓  
**10%OFF**  
99,900円(税別)

### ユニットバス

アライズ(戸建用) リクシル 1坪タイプ

くるりんボー排水口 エコアクアシャワー 他充実性能

**2台** 外回限定台数

定価 標準取付工事費込 1,672,200円税別

**大特価** ↓  
979,000円(税別)  
↓  
標準取付工事費込 ↓  
**10%OFF**  
881,100円(税別)

### システムキッチン

ラクエラ シンシアシリーズ **3台** 外回限定台数

クリナップ I型 W2550

定価 標準取付工事費込 951,900円税別

**大特価** ↓  
555,000円(税別)  
↓  
標準取付工事費込 ↓  
**10%OFF**  
499,500円(税別)

### 三面鏡洗面化粧台

TOTO W750 Vシリーズ

定価 標準取付工事費込 207,000円税別

**3台** 外回限定台数

**大特価** ↓  
79,000円(税別)  
↓  
標準取付工事費込 ↓  
**10%OFF**  
71,100円(税別)

### ユニットバス

サザナSシリーズ(戸建用) TOTO 1坪タイプ

高断熱浴槽 光熱費がお得・お掃除ラクラク

**1台** 外回限定台数

定価 標準取付工事費込 1,577,000円税別

**大特価** ↓  
968,000円(税別)  
↓  
標準取付工事費込 ↓  
**10%OFF**  
871,200円(税別)

### システムキッチン

リクシル I型 W2550 **2台** 外回限定台数

定価 標準取付工事費込 1,264,500円税別

**大特価** ↓  
807,000円(税別)  
↓  
標準取付工事費込 ↓  
**10%OFF**  
726,300円(税別)

### 大切な家族「ペット」と仲良く暮らす

ペット用のフローリング  
消臭効果のあるクロス  
ペット用ドア… その他

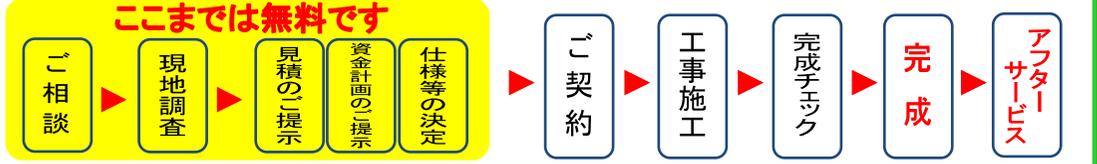
- 介護で廊下を広くしたい！
- お風呂を暖かく広くしたい！
- LDKを広くしたい！
- 収納を増やしたい！
- 玄関・階段・トイレに手摺を付けたい！
- 暗い部屋に窓を付けて、明るい部屋にしたい！
- 押入をクローゼットに替えたい！
- その他どんな工事もお任せください。

**ローン・補助金等**  
面倒な手続きは、  
行政書士  
住宅ローンアドバイザーが  
お手伝い致します

このチラシの工事はほんの一例です。各メーカーの商品を取り扱っております  
**増改築、新築、不動産売買等もご相談下さい**  
—— 次世代住宅ポイント お任せください！ ——

全商品：都市ガスの場合は別途費用がかかります。商品改良のため仕様変更を行う場合があります。写真には一部オプションが含まれております。表示価格にはオプションなどの金額は含まれておりません。キャンペーン・プレゼント企画等には条件がございます。詳細はお問い合わせください。広告有効期間：2020年1月末日。

## ご相談から工事完成までの流れ



## 地元・相模原で37年 責任施工で【安心】リフォーム！



住宅の新築又はリフォーム工事に関する実務経験を10年以上有し、専門知識を習得する研修を受講し合格すると登録できます。消費者からの相談に誠実に対応し、要望に応じてリフォームの具体的計画や見積等を行います。

相模原市 介護保険住宅改修費受領委任事務所  
**サガイチホーム株式会社**  
TEL **042-814-2112**