



**バス通り沿いの  
店舗の多いエリア**

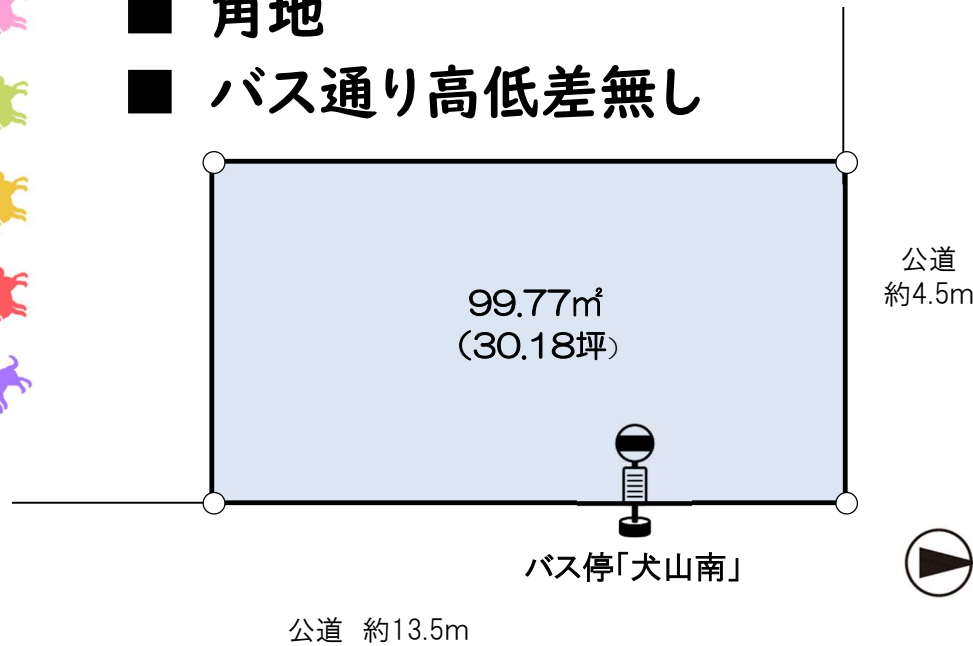
**犬山町**

JR 根岸線「港南台」駅 バス14分 徒歩1分

**居住用住宅・飲食店・小売店  
事務所などご検討ください!**



- 「犬山南」バス停目の前
- 角地
- バス通り高低差無し



**売地**

価格 **1,980** 万円

- 所在 横浜市栄区犬山町
- 交通 JR根岸線 港南台駅 バス14分 徒歩1分
- 土地
- 利形態 / 所有権
  - 面積 / 公簿99.77㎡(30.18坪)
  - 他私道面積 / 無
  - セットバック / 無
  - 地目 / 宅地
  - 現況 / 宅地
  - 道路 / 東側公道約13.5m 間口約13.31m  
北側公道約4.5m 間口約7.5m
- 公法規等
- 都市計画 / 市街化区域
  - 用途地域 / 第2種中高層住居専用地域
  - 建ぺい率 / 60%
  - 容積率 / 150%
  - 高度地区 / 第3種
  - 防火地区 / 準防火
- 設備
- ガス / 都市ガス(前面道路有)
  - 水道 / 公営水道
  - 下水道 / 本下水
- 備考
- 現況 / 更地

※図面と現況が異なる場合は現況をもって優先とさせていただきます。  
※有効期間: 令和3年7月末日



笑顔と夢であふれる家づくり

**サガイチホーム株式会社**

■建設業: 神奈川県知事(般-30)第85872号 ■不動産業: 神奈川県知事(1)第30538号(公社)全日本不動産協会会員 ■賃貸業: 国土交通大臣(1)第5421号

相模原市緑区二本松4丁目10番20号

TEL 042(814)2112

FAX 042(814)2171

客付会社様へ

大変申し訳ございません  
広告不可です

- 手数料 : 分かれ
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : 03.04.03